

• La différence entre la Chine et la France

Chine: Type de développement

La Chine a conçu principalement 6 types de développement :

- Nouveau quartier urbain
- Parc technologique
- Eco-town lieu de vacances/touristique
- Projet immobilier
- Quartier urbain existé

-

- (Superficie inoccupée est de 52,8 km²) de ville dans l'avenir; Equipements de service publique
- (Superficie en zone de liste de 34 km²) Commerce, R&D etc.
- (Superficie résidentielle est de 3 km²)
- (Superficie industrielle; de 21 km²) et exposition, hôtel; Education et formation, golf; agricole

France:

-

- D'ici 2025, 100 millions de personnes (100 millions de personnes) seront connectés à Internet, 100 millions de personnes seront connectés à Internet, 100 millions de personnes seront connectés à Internet.
- Espace public pour les personnes âgées, les personnes handicapées, les personnes âgées, les personnes handicapées, les personnes âgées, les personnes handicapées.
- Gestion de l'eau, la gestion de l'eau, la gestion de l'eau, la gestion de l'eau, la gestion de l'eau, la gestion de l'eau.
- Construction de logements sociaux, la construction de logements sociaux, la construction de logements sociaux, la construction de logements sociaux, la construction de logements sociaux.

2. Caractéristiques Chronologiques et spatiales

Chine:

Chronologiques:

- Taille et nombre avant 2007 ne sont pas grandes, a commencé à accélérer après 2007
- 2009 ~ 2011, augmentation à grande vitesse
- **Spatiales:** 2013, 44% des projets étaient à l'étape de la planification, 56% des projets étaient d
- Partiellement centralisé sur les zones et les districts économiques niveau de l'État, ou situés s
- Réparti sur Delta de Zhujiang, Delta de Yangze, région de Sichuan, Beijing, Tianjin, Plaine c
- 62% Près de l'océan, lac, rivière, réservoir, des zones humides.
- 17,8% les terres agricoles
- 13,8% Montagne
- 6% autres

France:

Spatiales:

- 19 grandes opérations EcoCité sont aujourd'hui en cours de développement et de réalisation.
- Bordeaux
- Clermont-Ferrand
- Choisy-le-Roi et Vitry-sur-Seine
- Grenoble

- Lille
- Lyon
- Marseille
- Metz
- Montpellier
- Nantes / Saint-Nazaire
- Nice
- Champs-sur-Marne et Noisy-le-Grand
- Pays Haut Val d'Alzette
- Plaine Commun
- Rennes
- Rouen
- Strasbourg
- Territoire de la Côte Ouest ? La Réunion
- Toulouse
- Plaine Campus

3. Actionnaires de développement

Chine:

-
- Coopération MOHURD-région
- Coopération MOHURD-ville
- MOHURD pilote éco-cité faible carbone

Les gouvernements forment le comité de management pour diriger la planification et la construction.

Grâce à l'attraction des investissements, le transfert des terres, la planification, la gestion et l'autre moyen, ils réalisent les projets.

France:

-
- Bispho J&S Co. Crétais, aujourd'hui, décide des financements. Le programme d'investissement à venir sera de 2013 à 2015, représentant tout d'abord l'investissement initial de 3 milliards de euros.

4. Les opportunités et les défis

Si le développement durable consiste en l'équilibre entre le développement économique et la protection

de l'environnement, la construction durable est un domaine clé pour atteindre ces objectifs.

Les défis sont nombreux : la réduction des émissions de CO₂, l'amélioration de l'efficacité énergétique, la gestion des ressources

et la prise en compte des besoins sociaux. Les opportunités sont également nombreuses : l'innovation technologique, la

collaboration entre acteurs et la mise en œuvre de politiques publiques adaptées.

Le rôle de la réglementation est crucial pour encourager les bonnes pratiques et limiter les impacts négatifs.

Enfin, la sensibilisation des citoyens est essentielle pour favoriser l'adoption de solutions durables.

Le développement durable est un défi complexe qui nécessite une approche globale et collaborative.

Nous pouvons aussi profiter des expériences et des techniques de la France.

La réglementation est un levier important pour encourager les bonnes pratiques et limiter les impacts négatifs.

Enfin, la sensibilisation des citoyens est essentielle pour favoriser l'adoption de solutions durables.

Bibliographie:

http://worldcongress2015.iclei.org/wp-content/uploads/2015/04/SP1_04_-Hailong-Li.pdf

http://www.territoires.gouv.fr/IMG/pdf/2_innovations_urbaines_06.12.2013.pdf